

1. Nazwa zamówienia

Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania: „Wzmocnienie stropów pod szpitalnym SOR-em dla wzmocnienia odporności konstrukcji kluczowych poprzez remont podjazdu dla karetek”.

• **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)** **NA PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO**

• **1. Nazwa zamówienia**

• Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych dla zadania: „Wzmocnienie stropów pod szpitalnym SOR-em dla wzmocnienia odporności konstrukcji kluczowych poprzez remont podjazdu dla karetek”.

• **2. Podstawa prawna**

• Usługę należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
- Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Obowiązujące Polskie Normy (w tym Eurokody) oraz aktualne zasady wiedzy technicznej.

• **3. Cel i zakres przedmiotowy zamówienia**

• Przedmiotem zamówienia jest pełnienie kompleksowego, wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowej. Inwestycja obejmuje elementy infrastruktury krytycznej i obronnej szpitala (podjazdy wschodni 54 m, zachodni 29 m oraz kryta śluza karetek SOR wraz z zapleczem).

• Do głównych obowiązków Inspektora Nadzoru należy pełna kontrola technologiczna i jakościowa specyficznych prac obejmujących:

• **Branżę konstrukcyjno-budowlaną:** Nadzór nad zmianą schematu statycznego płyty żelbetowej 25 cm, montażem konstrukcji stalowej wzmocnienia (H ≈ 4,0 m, profile HEB 240/260 i HEA 240/260 ze stali S355J2+N) ze stężeniami krzyżowymi odpornymi na falę uderzeniową, posadowieniem nowych stóp fundamentowych poniżej strefy przemarzania, a także naprawą żelbetu w technologii hydrodynamicznej i zaprawami PCC/SPCC klasy R4 w strefach przyramowych.

• **Branżę drogową:** Kontrola bezударowego usuwania asfaltu, wykonania hydroizolacji (papy termozgrzewalne/MMA/poliuretan) oraz nawierzchni SMA 8 lub SMA 11.

- **Branżę wykończeniową i specjalistyczną (militarną):** Nadzór nad montażem odbojnic balistycznych słupów, barier energochłonnych klasy min. H2 na kotwach chemicznych, paneli kompozytowych/stali pancernej/aramidu w służbie, montażem siatki ciętociągnionej łapiącej odłamki pod dachem, a także montażem stolarki gazoszczelnej i włamanioodpornej klasy RC4 oraz bezspoinowych posadzek żywicznych R10 i powłok epoksydowych/lateksowych (klasa 1 wg PN-EN 13300).

- **Branżę instalacyjną (sanitarną i elektryczną):** Nadzór nad montażem autonomicznego systemu filtrowentylacji schronowej (nadciśnienie 50-100 Pa, filtry CBRN), obudowy instalacji strategicznych (tlen, zasilanie) boksami silikatowo-cementowymi, dwustronnego zasilania awaryjnego (UPS + agregat w bunkrze) oraz oświetlenia blackout LED.

- **4. Szczegółowe obowiązki Inspektora Nadzoru**

- Współdziałanie z Inwestorem w procesie przygotowania do wyłonienia wykonawcy dokumentacji projektowej, w tym udział w komisjach przetargowych oraz zespołach roboczych powołanych przez Szpital.

- Reprezentowanie Inwestora na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizowanych robót z projektem, pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

- Zgłaszanie Kierownikowi Budowy sprzeciwu wobec użycia materiałów nieatestowanych lub niezgodnych ze specyfikacją techniczną (szczególnie w zakresie certyfikacji balistycznej, CBRN i klasy stali).

- Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, w szczególności zapraw grout min. C50/60, kotew winyloestrowych/epoksydowych oraz filtrów CBRN.

- Kontrola i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających (w tym zbrojenia, hydroizolacji, czyszczenia hydrodynamicznego min. 1000 bar).

- Udział w próbach i odbiorach technicznych instalacji sanitarnych, elektrycznych, systemów filtrowentylacji oraz dwustronnego zasilania awaryjnego.

- Nadzór nad bezwzględny przestrzeganiem Projektu Tymczasowej Organizacji Ruchu (TOR) w celu zapewnienia ciągłości ruchu ratunkowego SOR przy zamknięciu jednego z podjazdów.

- Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy.

- **5. Wymagania wobec Wykonawcy (Warunki udziału w postępowaniu)**

- Wykonawca musi wykazać, że dysponuje zespołem ekspertów posiadających ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń (lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) w następującym składzie:

- **Inspektor Koordynator / Inspektor branży konstrukcyjno-budowlanej:**

- Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

- Min. 5 lat doświadczenia zawodowego jako Inspektor Nadzoru lub Kierownik Budowy.

- *Dodatkowy atut / wymóg opcjonalny:* Doświadczenie przy nadzorowaniu/realizacji min. 1 zadania z zakresu obiektów służby zdrowia (SOR/szpitala) lub obiektów o zwiększonej odporności (schrony, infrastruktura krytyczna).

- **Inspektor branży drogowej:**

- Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej bez ograniczeń.

- **Inspektor branży sanitarnej:**

- Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

- **Inspektor branży elektrycznej:**

- Uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.