

Przegląd, uzupełnienie czynnika i ewentualna naprawa urządzeń i instalacji chłodniczych zainstalowanych w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Chełmie.

Numer sprawy: T.2020.47.2025

Opis przedmiotu zamówienia¹

Przedmiotem zamówienia są usługi serwisowe urządzeń i instalacji chłodniczych wymienionych w załączniku nr 2, polegający na wykonaniu okresowego przeglądu technicznego, dokonaniu niezbędnych napraw i uzupełnienia czynnika, ewentualnej likwidacji urządzeń i instalacji. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie przepisów Ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorescencyjnych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz 2065), oraz §37 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. z 2003 r. nr 169, poz. 1650 ze zm.

Usługi związane z przeglądami technicznymi

Zakres usługi okresowych przeglądów technicznych urządzeń i instalacji chłodniczych obejmuje:

Czynności podstawowe:

- czyszczenie obudowy i elementów wewnętrznych jednostki zewnętrznej poprzez mycie, odkurzanie i przedmuchanie sprężonym powietrzem,
- chemiczne czyszczenie lameli skraplacza,
- czyszczenie obudowy i elementów wewnętrznych jednostki wewnętrznej poprzez mycie, chemiczne czyszczenie parownika (**nie jest dopuszczalne czyszczenie przy pomocy sprężonego powietrza lub omiatania**),
- czyszczenie lub wymiana filtrów jednostki wewnętrznej,
- czyszczenie i sprawdzenie drożności instalacji odprowadzania skroplin (poprzez przepłukanie i przedmuchanie sprężonym powietrzem),

Czynności kontrolne:

- kontrola ciśnienia i ilości czynnika chłodniczego i ewentualne uzupełnienie (płatne dodatkowo wg cennika Wykonawcy),
- sprawdzenie szczelności połączeń freonowych,
- kontrola pracy wentylatorów, przesmarowanie łożysk
- pomiar sprawności elektrycznej,

Podstawowe czynności serwisowe:

- sprawdzenie i usuwanie błędów systemowych i testy działania klimatyzatora,
- sprawdzenie prawidłowości działania urządzeń sterowniczych (pilota) ewentualna wymiana baterii w pilocie,
- usunięcie drobnych usterek,
- w przypadku, gdy usterka wymagać będzie naprawy z wymianą uszkodzonych elementów/części, Wykonawca sporządzi protokół z oceny technicznej uszkodzenia (wg wzoru nr 6) oraz przedstawi do akceptacji zamawiającemu wraz z protokołem kalkulację kosztów naprawy z wyszczególnieniem kosztów niezbędnych części i materiałów, oraz określi czas niezbędny na naprawę.
- sporządzenie Protokołu Przeglądu Instalacji Chłodniczej (wg wzoru nr 5)

- w przypadku instalacji powyżej 5 t E_q CO₂ czynnika udokumentowanie wykonanych czynności (związanych z czynnikiem) w karcie urządzenia Centralnego Rejestru Operatorów CRO oraz jej papierowej wersji przez specjalistę posiadającego Certyfikat wydany przez UDT (zgodnie z zał nr 4).
- informowanie na bieżąco Zamawiającego o stanie technicznym urządzeń,
- sporządzenie Protokołu z naprawy/likwidacji urządzenia lub instalacji chłodniczej (wg wzoru nr 9).
W przypadku gdy zajdzie konieczność likwidacji urządzenia Wykonawca dokona demontażu urządzenia, należy wówczas:
- dokonać odzysku czynnika,
- dostarczyć Zamawiającemu dokumenty przekazania czynnika do Fundacji Ochrony Klimatu PROZON, lub jego utylizacji.
- dokonać zamknięcia karty w CRO, w przypadku instalacji powyżej 5 t E_q CO₂ czynnika,
- zdemontować urządzenie i przekazać do utylizacji,
- dostarczyć Zamawiającemu dokumenty z utylizacji (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

Wszystkie czynności serwisowe winne być wykonane przez specjalistów, posiadających odpowiednie kwalifikacje z zakresu chłodnictwa i energii elektrycznej potwierdzone Świadectwami Kwalifikacji, a dla instalacji zawierających powyżej 5 t E_qCO₂ czynnika Certyfikaty wydane przez UDT. Wykonawca udzieli min. 12 m-cy gwarancji na usługi serwisowe, w tym na zastosowane części zamienne i materiały eksploatacyjne.

Wykonawca w pierwszej kolejności dokona czynności opisanych w niniejszym dokumencie w stosunku do urządzeń i instalacji chłodniczych wymienionych w załączniku nr 2 powyżej 5 t E_q CO₂ czynnika.

Każdorazowo terminy i godziny prac serwisowych należy uzgodnić z bezpośrednimi użytkownikami urządzeń.